



SORUMLU BİRİM: İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ



AMAÇ 1. Vatandaşlarımızın hayatını kolaylaştıran, planlı ve yaşanabilir kent uygulamalarını hayata geçirmek.

HEDEF 6. Yapı ruhsatı sürecini memnuniyet odaklı yöneterek mevzuata uygun yapılaşma sağlamak.

PERFORMANS HEDEFİ 1.6.1. Yapı ruhsatı sürecini memnuniyet odaklı yöneterek mevzuata uygun yapılaşma sağlamak.

PERFORMANS GÖSTERGELERİ	GERÇEKLEŞEN		HEDEFLENEN
	2022	2023 (6 aylık)	2024
1 Yapı ruhsatı işlemlerinden vatandaşın memnuniyeti [%]	-	-	85,0%
2 2000 m ² ye kadar inşaat ruhsatı verme süresi [gün]	10	10	10
3 2000 m ² üstü inşaat ruhsatı verme süresi [gün]	15	15	15
Vatandaş şikayet ve taleplerine ortalama cevap verme [gün]	2	2	2
İmar Durum Belgesi verilme süresi [gün]	2	2	2
Teşekküllü İmar Durum Belgesi verilme süresi [gün]	5	5	5
Yıkım Ruhsatı Süresi [gün]	5	5	5
Vaziyet Plan Onayı Süresi [gün]	3	3	3
Avan Proje inceleme süresi [gün]	5	5	5
Avan Proje inceleme süresi (İnşaat alanı 2000 m ² üstü) [gün]	10	10	10
Tadilat Ruhsatı ve eki projelerin onay süresi (İnşaat alanı) [gün]	8	8	8
Tadiat Ruhsatı ve eki projelerin inceleme süresi (İnşaat alanı) [gün]	10	10	10
Ruhsat Yenileme Süresi [gün]	3	3	3
Ruhsat Temdidi İşlem Süresi [gün]	3	3	3
Tevhid-İfraz-Kamuya Terk ve ihdas işlem süreleri [gün]	5	5	5
A0 (Proje) Suret Tasdik Süresi [gün]	1/2	1/2	1/2
Fiziksel Dosya İncelenmesi Süresi [saat]	1	1	1
Şifai İmar Durum Süresi [dk]	15	15	15
Şifai Dosya İnceleme Süresi [dk]	15	15	15
A4, A3 Suret Tasdik Süresi [dk]	30	30	30
İZLEME GÖSTERGELERİ	GERÇEKLEŞEN		ÖNGÖRÜLEN
	2022	2023 (6 aylık)	2024
1. "İmar Durum Belgesi" sayısı [adet]	1.320	612	1.250
2. "Yıkım Ruhsatı" sayısı [adet]	165	78	160
3. Yıllık verilen yıkım ruhsatı alanı [m ²]	150.744	33.566	68.000
4. Yıllık ortalama inşaat ruhsatı sayısı [adet]	582	341	680
5. Yıllık ruhsat verilen inşaat alanı (Yeni Yapı) [m ²]	649.392	230.275	500.000
6. Yıllık ruhsat verilen inşaat alanı (Genel) [m ²]	2.860.852	4.191.456	6.000.000
7. Muvakkat inşaat (Geçici inşaat) [adet]	2	0	1
8. Hafriyat taşıma kabul belgesi (Hafriyat katı atık harcı) [adet]	505	250	500
9. Bir yılda "Gelen Evrak" sayısı [adet]	11.759	4.993	10.000
10. Vatandıstan gelen yıllık ortalama şikayet-talep sayısı [adet]	119	138	270
11. Vaziyet Plan Onayı [adet]	120	35	80
12. İncelenen "Avan proje" sayısı [adet]	331	195	400
13. İfraz, (Tevhid ve Kamuya Terk) [adet]	39	12	30
14. Şifai, Bilgi ve Dosya İnceleme [adet]	9.670	12.119	25.000
15. Şifai İmar Durum [adet]	9.464	12.161	24.000
HEDEFLE İLGİLİ FAALİYETLER VE PROJELER	2024 YILI MALİ KAYNAK İHTİYACI		
	BÜTÇE	BÜTÇE DIŞI	TOPLAM
► Yapı ruhsatı işlemleri*	0 ₺	0 ₺	0 ₺
► İmar durumu inceleme ve belgelendirme faaliyeti*	0 ₺	0 ₺	0 ₺
► Statik, tesisat ve zemin etüt çalışmaları*	0 ₺	0 ₺	0 ₺
► İmar arşivinin dijital ortama aktarılması* Kırtasiye ve büro malzemesi, ozalıt, bakım-onarım, monitör, kasa, yazılım, proje, dayanıklı mal ve malzeme kiralaması giderleri v.b.	1.307.000 ₺	0 ₺	1.307.000 ₺
► Hedefle ilgili personel giderleri	28.693.000 ₺	0 ₺	28.693.000 ₺
TOPLAM HEDEF MALİYETİ	30.000.000 ₺	0 ₺	30.000.000 ₺
EKONOMİK KOD	2024		
	BÜTÇE	BÜTÇE DIŞI	TOPLAM
01 Personel Giderleri		26.093.000	
02 SGK Dev. Prim Giderleri		2.600.000	
03 Mal ve Hizmet Alım Giderleri		1.077.000 ₺	
06 Sermaye Giderleri		230.000 ₺	
TOPLAM KAYNAK İHTİYACI		30.000.000 ₺	

* Bu faaliyetler personel giderleri ile gerçekleştirilmektedir.