

MALİ HİZMETLER

Belediye gelir ve giderlerinin takibi, emanet iş ve işlemlerinin yapılması, belediye bütçesinin hazırlaması ve uygulaması, personel maaş ödemelerinin yapılması, ön mali kontrol ile demirbaş/aynıyat işlemlerinin takibi Mali Hizmetler Müdürlüğü tarafından yürütülmektedir.

Mali Hizmetler Müdürlüğü Bütçe Giderleri	2023 Başlangıç Ödeneği	2023 Gerçekleşme	Gerçekleşme (%)	Bütçe İçinde (%)
01 Personel Giderleri	9.342.000,00	15.621.698,42	167,22%	23,37%
02 SGK Devlet Primi Giderleri	2.797.000,00	1.459.236,30	52,17%	2,18%
03 Mal ve Hizmet Alım Giderleri	378.000,00	4.408.025,81	1166,14%	6,59%
04 Faiz Giderleri	0,00	6.275.327,97	0,00%	9,39%
05 Cari Transferler	4.353.000,00	35.635.774,12	818,65%	53,30%
07 Sermaye Transferleri	200.000,00	3.456.585,18	1728,29%	5,17%
09 Yedek Ödenek	172.000.000,00	0,00	0,00%	0,00%
Toplam	189.070.000,00	66.856.647,70	35,36%	100%



A6.H1.
STRATEJİK HEDEF

Belediye gelirlerini artırarak bütçe disiplini sağlamak ve şeffaf mali yönetim sistemini benimsemek.

► Resmi Kurum Ödemeleri

2023 yılı Sosyal Güvenlik Kurumuna ait prim ödemeleri, Gelir Vergisi, Damga Vergisi ve Katma Değer Vergisi gibi vergi dairelerine yapılan ödemeler, Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Payı, Çevre ve Temizlik Vergisinden ayrılan pay, Kalkınma Ajansı Payı, memur ve işçi sendikalarına ödenen bedeller, icra kesintileri ve icra daireleri adına yapılan tahsilatlar, Darülaceze payı ve Verem Savaşı payı ödemeleri aşağıdaki tabloda gösterildiği gibi gerçekleşmiştir.

	Tahakkuk Eden	Ödenen	Kalan
İcra Kesintileri ve İcra Daireleri Adına Yapılan Tahsilat	308.442,40	307.994,40	448,00
Bem Bir Sen	1.110.297,04	1.110.297,04	0,00
Tüm Bel Sen	38.866,07	38.866,07	0,00
Hizmet İş Sendikası	92.279,21	92.279,21	0,00
Türk Yerel Hizmet Sen	61.074,82	61.074,82	0,00
Yerel Hak Sen	7.288,57	7.288,57	0,00
SGK Primi	49.923.040,30	49.923.040,30	0,00
Kültür Varlıklar Hesabı	41.801.406,65	41.801.406,65	0,00
Büyük Şehir ÇTV Payı	12.526.047,70	9.854.899,81	2.671.147,89
Verem Savaş Payı	196.681,46	174.228,93	22.452,53
Darülaceze Payı	196.681,46	174.228,93	22.452,53
Toplam	86.726.966,06	83.160.875,75	3.566.090,31

► Firma ve Şahıslara Yapılan Ödemeler

2023 yılına ilişkin firma ve şahıslara yapılan ödemelerin dağılımı aşağıda yer alan tabloda görülmekte olup; 2022 yılı içerisinde yapılan yatırım ihalelerinden sözleşmeleri gereği 2022 yılından 2023 mali yılına devreden ve 2022 yılında yapılan iş ve işlemler ile mal ve hizmet alımlarından doğan ve işi bitmediği için ödemesi gerçekleştirilemeyen ancak bütçeye gider kaydedilerek Firma ve Şahıslar adına emanete alınan 219.062.556,54TL ödenmiş olup; 2023 mali yılı içerisinde gerçekleştirilen mal ve hizmet alımları ve yatırımlardan doğan ve işi bitmediği için ödemesi gerçekleştirilemeyen 324.608.499,22TL 2024 mali yılına devredilmiştir.

► Teminat İşlemleri

2023 yılında geçici ve kesin teminatlar, vergi teminatı ve teminat mektuplarına yönelik yapılan işlemler aşağıdaki tabloda özetlenmiştir.

	Tahakkuk	Gerçekleşen	Kalan
Geçici Teminatlar	76.755.074,14	51.191.011,03	25.564.063,11
Kesin Teminatlar	21.664.643,25	7.862.896,76	13.801.746,49
Teminat Mektupları	676.931.162,18	120.118.627,16	556.812.535,02
Toplam	775.350.879,57	179.172.534,95	596.178.344,62

► **Avans ve Kredi Ödemeleri:** Belediyemiz müdürlüklerinden gelen talepler üzerine 2023 yılında toplam 58 adet avans işlemi gerçekleştirilmiştir.

► Bütçe Uygulamaları ve Diğer Muhasebe İşlemleri

Harcama birimlerinin bütçe ödeneklerini kullanımı, ödenek aktarma işlemleri ve bütçe uygulama sonuçları ile ilgili yapılan işlemler bütçe ve muhasebe mevzuatına uygun bir şekilde yerine getirilmesi sağlanmıştır. İlgili mevzuat hükümleri gereği Kesin Hesap Cetvelleri düzenlenerek Sayıştay Başkanlığına gönderilmiştir. Harcama birimlerinden gelen mali evraklar ilgili mevzuat hükümleri doğrultusunda kontrol edilerek muhasebeleştirme işlemleri gerçekleştirilmiştir. Veznelerimiz tarafından tahsil edilen gelirlerin bankaya ve muhasebe kayıtlarına girişleri yapılmıştır. Kamu Harcama ve Muhasebat Bilişim Sistemi ile Sayıştay Başkanlığının veri sistemine idaremize ait mali verilerin girişi sağlanmıştır.

► Ön Mali Kontrol

2023 yılında Ön Mali Kontrol Birimince 118 adeti "Açık Usul", 8 adeti "Pazarlık Usulü" ve 11 adeti 4734 Sayılı Kanunun 3ncü Maddesi "İstisna Usulü" ile yapılmış olmak üzere toplam 137 adet ihale dosyasının kontrolleri yapılmıştır.

Sözleşme sonrası ilgili birimlerden gelen hakediş dosyalarından 572 adet doğrudan temin, 137 adet diğer (Açık ihale, Pazarlık usulü) hakediş dosyaları olmak üzere toplam 709 adet dosya incelemesi gerçekleştirilmiştir.

► Gelir Tahakkuk, Takip ve Tahsilat İşlemleri

2023 yılında vergi denetimleri artırarak, vergilerini ödemeyen mükelleflere vergi ve ceza ihbarnameleri tanzim edilerek tahsilatları sağlanmıştır. İlan ve Reklam Vergisine tabi olan mükelleflerin tabela ölçümleri ve beyan işlemleri yapılmıştır.

Vadesinde borçlarını ödemeyen mükelleflere ödeme emri, haciz varakası tanzim edilerek tebliğ ve tahsilatları sağlanmıştır.

Diğer birimlere ait tahakkuklar kesilerek tahsilatları yapılmış; tapu satışları, elektrik ve su bağlatmak isteyen mükelleflere borcu yoktur yazısı verilmiş; evde bakım, öğrenci burslarının emlak kaydı olup olmadığına bakılmış olup; ilgili yazışmalar yapılmıştır.

Faaliyetler	Adet	Faaliyetler	Adet
İlan ve Reklam Mükellef Sayısı	40.524	Elektrik Tüketim Vergi Beyanı (Ev)	70
Tutulan İlan ve Reklam Yoklama Fişi	1302	Elektrik Tüketim Vergi Beyanı (İş Yeri)	701
Alınan İlan ve Reklam Vergisi Beyanı	8.681	Bina İnşaat Harcı	159
Çekilen İlan ve Reklam Vergi İhbarnamesi	1.793	Yapı Kullanım İzin Harcı (ev)	131
Alınan ÇTV Beyanı	2.477	Yapı Kullanım İzin Harcı (işyeri)	135
Alınan Emlak Beyanı (Bina)	51.857	İmar İle İlgili Harçlar	2.875
Alınan Emlak Beyanı (Arsa)	9.582	Proje Tasdik Harcı	51
Alınan Eğlence Vergisi Beyanı	436	Kurs Katılım Bedeli	357
Çekilen Ödeme Emri	1.413	Zemin Açma ve Har. Harcı	160
Tebliğ Edilen Ödeme Emri	1.413	Muayene ve Rapor Harcı	819
Düzenlenen Haciz Varakası	164	Yol Harc. Kat.(23.Madde)	140
Gelen Encümen Kararı	2476	Katı Atık Bedeli	1.068
Yapılan Tebligat	2827	Kayıt Suret Harcı	278
Tapu Haciz Yazışması	4102	Yıkım Harcı	15
Açılan Dosya	4776	Kat İrtifakı Harcı	346
Tahsil Edilen Dosya	2983	Salon Kira Geliri	15
Kontrol Edilen Makbuz Sayısı	344.506	Moloz Bedeli	6.459
Elektrik ve Su Yazısı	9.612	Çeşitli Gelirler	3.396

Faaliyetler	Tutar	
	Tahakkuk (TL)	Tahsilat (TL)
Bina Vergisi	318.957.992,61	288.331.931,17
Arsa Vergisi	71.241.085,71	59.677.654,30
Haberleşme Vergisi	2.134.203,00	1.955.037,99
Konutlara Ait Elektrik ve Havagazı Tüketim Vergisi	24.755.275,65	24.755.275,65
İşyerlerine Ait Elektrik ve Havagazı Tüketim Vergisi	96.397.107,83	95.889.816,18
İlan ve Reklam Vergisi	4.680.542,64	4.258.853,65
Biletle Girilen Yerlere Ait Eğlence Vergisi	341.604,22	321.698,12
Müşterek Bahislere Ait Eğlence Vergisi	1.585.484,55	1.585.484,55
Konutlara Ait Çevre Temizlik Vergisi	38.527.978,37	37.657.462,33
İşyeri ve Diğer Şekillerde Kullanılan Binalara Ait Çevre Temizlik Vergisi	13.954.196,09	13.954.196,09
İşgal Harcı	88.000,00	88.000,00
İşyeri Açma İzni Harcı	20.363.145,77	20.363.145,77
Ölçü ve Tartı Aletleri Muayene Harcı	10.150,76	10.150,76
Konutlara Ait Yapı Kullanma İzni Harcı	476.656.296,29	299.086.749,29

İşyerlerine Ait Yapı Kullanma İzni Harcı	384.519.359,00	247.980.582,00
Konutlara Ait Bina İnşaat Harcı	14.410.674,00	14.410.674,00
Kayıt ve Suret Harcı	241.201,25	241.201,25
İfraz ve Tevhit Harcı	196.782,00	196.782,00
Plan ve Proje Tasdik Harcı	13.167,00	13.167,00
Zemin Açma ve Toprak Hafriyatı Harcı	1.410.595,22	1.410.595,22
Altyapı Kazı İzni Harcı	25.857.483,81	25.857.483,81
Diğer Harçlar	356.296.719,37	356.296.719,37
Kaldınlan Vergi Artıkları	13.890,76	13.890,76
Şartname, Basılı Evrak, Form Satış Gelirleri	53.000,00	53.000,00
Diğer Değerli Kağıt Bedelleri	358.942,66	358.942,66
Aile Cüzdanı Satış Bedeli	1.451.490,00	1.451.490,00
Diğer Mal Satış Gelirleri	23.127.514,80	22.856.804,99
Muayene, denetim ve kontrol ücretleri	86.761.700,16	81.806.381,66
Avukatlık Vekalet Ücreti Gelirleri	43.237,33	43.237,33
İlan ve Reklam Gelirleri	755.300,00	725.300,00
Otopark İşletmesi Gelirleri	2.302.658,74	2.302.658,74
Diğer hizmet gelirleri	70.141.114,81	67.244.566,79
Ecrimisil Gelirleri	32.714.510,05	21.292.858,63
Diğer Taşınmaz Kira Gelirleri	4.196.019,74	4.196.019,74
Kişilerden alınan Bağış ve Yardımlar	324.104.394,22	324.104.394,22
Diğerlerinden Alınan Proje Yardımları	50.260.626,00	50.260.626,00
Mevduat Faizleri	206.645,35	206.645,35
Diğer Faizler	1.148.983,43	1.148.983,43
Merkezi idare Vergi Gelirlerinden Alınan Paylar	1.022.894.269,80	1.022.894.269,80
Yol Harcamalarına Katılma Payı	10.299.662,91	10.299.662,91
Müze Giriş Ücretlerinden Alınan Paylar	650.373,29	650.373,29
Otopark Gelirlerinden İlçe ve İlk Kademe Belediyeleri Payları	141.999,30	0,00
Diğer Paylar	6.556.469,67	6.556.469,67
Diğer İdari Para Cezaları	30.118.605,36	10.988.826,11
Vergi ve Diğer Amme Alacakları Gecikme Zamları	7.042.491,47	7.000.381,87
Vergi Barışı TEFE Tutarı	163,00	163,00
Vergi Barışı Geç Ödeme Zammı	115,92	115,92
6552 sayılı Kanun Kapsamında Geç Ödeme Zammı	4.072,10	4.072,10
6736 sayılı Kanun Kapsamında Geç Ödeme Zammı	2.439,80	2.439,80
6736 sayılı Kanun Kapsamında TÜFE/ÜFE Tutarı	220,91	220,91
6736 sayılı Kanun Kapsamında Katsayı Tutarı	102,99	102,99
7143 Sayılı Kanun Kapsamında Geç Ödeme Zammı	5.263,17	5.263,17
7143 Sayılı Kanun Kapsamında Yİ/ÜFE Tutarı	1.473,64	1.473,64
7143 Sayılı Kanun Kapsamında Katsayı Tutarı	364,4	364,4
7256 Sayılı Kanun Kapsamında Geç Ödeme Zammı	41.784,69	41.784,69
7256 Sayılı Kanun Kapsamında Yİ/ÜFE Tutarı	85.141,00	85.141,00
7256 Sayılı Kanun Kapsamında Katsayı Tutarı	111.488,42	111.488,42
7326 Sayılı Kanun Kapsamında Geç Ödeme Zammı	10.069,92	10.069,92
7326 Sayılı Kanun Kapsamında Yİ/ÜFE Tutarı	23.008,41	23.008,41
7326 Sayılı Kanun Kapsamında Katsayı Tutarı	60.220,96	60.220,96
7440 Sayılı Kanun Kapsamında Geç Ödeme Zammı	76.789,67	76.721,20
7440 Sayılı Kanun Kapsamında Yİ/ÜFE Tutarı	2.773.927,33	860.842,08
7440 Sayılı Kanun Kapsamında Katsayı Tutarı	2.613.281,32	428.049,96
Usulsüzlük, Vergi Ziyatı ve Kaçakçılık Cezaları	1.981.243,92	1.981.243,92
Diğer Vergi Cezaları	1.906.338,12	1.906.338,12
İrat Kaydedilecek Nakdi Teminatlar	36.562,50	36.562,50
Kişilerden Alacaklar	3.626.502,38	1.944.886,29
Otopark Yönetmeliği Uyarınca Alınan Otopark Bedeli	20.109.810,48	19.131.626,18
Yukarıda Tanımlanmayan Diğer Çeşitli Gelirler	59.730.277,87	58.078.119,66
Toplam	3.621.183.607,91	3.215.588.763,69